

PROJEKT

UMOWA nr TNT/NMD/UK/___/2022

w sprawie usunięcia kolizji z siecią oświetleniową stanowiącą składnik majątku TAURON Nowe Technologie S.A. zwanym w dalszej części umowy „TNT”

zawarta w dniu2022r. pomiędzy:

TAURON Nowe Technologie S.A.

Plac Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław

NIP: 899-10-76-556, REGON: 930810615

Kapitał zakładowy (wpłacony): 9 535 649,00 zł

Rejestracja: Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej we Wrocławiu,

VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

pod numerem KRS: 0000141756

reprezentowanym przez:

.....

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwany w dalszej części umowy „Inwestorem”

TNT i Inwestor zwani są także łącznie **Stronami** w dalszej części Umowy.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron w przedmiocie usunięcia kolizji następujących urządzeń oświetleniowych stanowiących własność **TNT określonych w Warunkach usunięcia kolizji sieci nr TNT/NMD/___/2022** zwanych dalej „**obiektem**” kolidujących z zamierzeniami **Inwestora** w sposób umożliwiający **Inwestorowi** realizację jego zamierzeń, oraz umożliwiający **TNT** realizację jego obowiązków w zakresie oświetlenia w sposób nie gorszy, niż przed usunięciem kolizji,
2. Strony uzgadniają niniejszym, iż w następstwie usunięcia kolizji określonej w § 1 ust. 1 nie zostaną na żądanie **TNT** wprowadzone ulepszenia urządzeń oświetleniowych.
Inwestor może za zgodą **TNT**, ale wyłącznie na własny koszt dokonać ulepszenia urządzeń oświetleniowych. W razie dokonania ulepszeń - przedmiot tych ulepszeń stanowić będzie własność **TNT**, a **Inwestorowi** nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia wobec **TNT**, w szczególności roszczenia z tytułu poniesionych nakładów.

§ 2

1. **Inwestor** oświadcza, że aktualna lokalizacja **objektu**, koliduje z zamierzoną przez niego inwestycją polegającą na:
2. **TNT** oświadcza, że istnieje możliwość zmiany lokalizacji **objektu** w miejsce, umożliwiające wykonanie zaplanowanej przez **Inwestora** inwestycji, o której mowa w ust. 1 znajdujące się na Nieruchomościach położonych w przy ulicy..... stanowiące działki o numerach ewidencyjnych:

PROJEKT

PROJEKT

- a) dla której w Sądzie Rejonowym w prowadzona jest księga wieczysta nr, (**„Nieruchomość Inwestora”**), **Inwestor** oświadcza, iż nieruchomość ta jest przedmiotem własności/użytkowania wieczystego **Inwestora**,*
- b) dla której w Sądzie Rejonowym w prowadzona jest księga wieczysta nr, (**„Nieruchomość Osoby trzeciej”**), **Inwestor** oświadcza, iż nieruchomość ta jest przedmiotem własności/użytkowania wieczystegozwanej dalej **„Osobą trzecią”**.
Nieruchomość Inwestora oraz **Nieruchomość Osoby trzeciej** zwanej są dalej również łącznie **„Nieruchomością”**.*
- c) dla której w Sądzie Rejonowym w prowadzona jest księga wieczysta nr, (**„Pas drogowy”**), **Inwestor** oświadcza, iż na nieruchomości znajduje się droga publiczna, której zarządcą jest*
Nieruchomość Inwestora oraz **Pas drogowy** zwanej są dalej również łącznie **„Nieruchomością”**.*
3. **Inwestor** oświadcza, że:
- wyraża zgodę na posadowienie **obiektu** na **swojej nieruchomości** *
 - **Osoba trzecia** wyraża zgodę na posadowienie **obiektu** na **swojej Nieruchomości**. Na dowód powyższego **Inwestor** okazuje oświadczenie **Osoby trzeciej** o wyrażeniu zgody na posadowienie **obiektu** na **Nieruchomości Osoby trzeciej** *
 - uzyska w imieniu TNT – nieodpłatnie zezwolenia zarządcy drogi publicznej na umieszczenie urządzeń powstałych w wyniku przebudowy obiektu – w pasie drogowym w trybie ustawy o drogach publicznych. Oryginał powyższego zezwolenia **Inwestor** zobowiązany jest przekazać **TNT** nie później niż do dnia poprzedzającego dzień rozpoczęcia prac mających na celu usunięcie kolizji **obiektu**.
4. **Inwestor** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko do usunięcia **obiektu** z dotychczas zajmowanego miejsca, poprzez jego umieszczenie w miejscu niekolidującym z planowaną inwestycją w tym do pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i złożenia **TAURON Nowe Technologie S.A.** Kompletniej dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną w terminie do dnia
5. **Inwestor** dokona przebudowy w sposób określony w wydanych Warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego nr: TNT/NMD/___/2022 z dnia r. Miejsce, w którym będzie umieszczony **obiekt**, zostanie szczegółowo określone przez przedstawicieli Stron w projekcie budowlano – wykonawczym lub budowlanym i wykonawczym, podlegających uprzedniemu zatwierdzeniu przez **TNT**.
6. **Inwestor** zobowiązuje się do przedstawienia **TNT** do zatwierdzenia projektu budowlano-wykonawczego lub budowlanego i wykonawczego w terminie do r. Projekt ten musi zostać zatwierdzony przez **TNT** przed jego złożeniem w celu uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszeniem do właściwego organu.
7. **TNT** zobowiązuje się do zgłoszenia swoich uwag i zastrzeżeń do projektu, o którym mowa w ust. 6, o którym mowa powyżej, w terminie 30 dni roboczych od dostarczania kompletnego projektu przez **Inwestora**. Uwagi i zastrzeżenia **TNT** mają dla **Inwestora** charakter wiążący, a po ich uwzględnieniu - **Inwestor** zobowiązany jest do ponownego przedstawienia projektu w pełni uwzględniającego uwagi **TNT**, do zatwierdzenia.
8. W przypadku rozpoczęcia i nie zakończenia usunięcia kolizji przez **Inwestora** w terminie wskazanym w ust. 4 - **TNT** przysługuje prawo do dokończenia usuwania kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego. W takim przypadku, **Inwestor** zobowiązany będzie do zwrotu **TNT** wszelkich kosztów, związanych z dokończeniem usuwania kolizji lub przywróceniem stanu pierwotnego, na podstawie wystawionej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia wskazanym w fakturze. W celu dokończenia usunięcia kolizji lub przywrócenia stanu pierwotnego, **Inwestor** zobowiązany jest, na każde żądanie i w terminie wyznaczonym przez **TNT**, protokolarnie przekazać wszelką dokumentację techniczno-prawną niezbędną do usunięcia kolizji (zwaną dalej „Dokumentacją”). W takim przypadku **Inwestor** zobowiązany jest także do wyrażenia zgody przed właściwym organem wymaganej w celu przeniesienia na **TNT** praw z wydanych decyzji administracyjnych na podstawie prawa budowlanego. W przypadkach szczególnych/uzasadnionych wynikających z przyczyn zewnętrznych nie bezpośredniej winy **Inwestora** lub podmiotów w nim powiązanych – **Inwestor** winien wystąpić do **TNT** z wnioskiem o wydłużenie terminu określonego w § 2, ust 4. Wniosek winien zawierać nowy termin zakończenia oraz szczegółowe uzasadnienie niewywiązania się z wcześniej wskazanego terminu.

§ 3

1. **Inwestor** zobowiązany jest w szczególności do:

PROJEKT

PROJEKT

- a) opracowania projektu, o którym mowa w § 2 ust. 6 i uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę/dokonania zgłoszenia w celu realizacji wszystkich prac określonych w warunkach technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego .
 - b) wykonania wszelkich prac związanych z usunięciem kolizji **obiektu** zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez **TNT** projektem, o którym mowa w § 2 ust. 6;
 - c) przekazania na majątek **TNT** wszelkich powstałych w wyniku usunięcia kolizji **obiektu** – urządzeń;
 - d) udzielenia **TNT** gwarancji i rękojmi na urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji określone powyżej oraz na Dokumentację,
 - e) wykonania i dostarczenia projektu powykonawczego do **TNT**, w terminie 10 dni roboczych przed planowanym odbiorem technicznym urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu**;
 - f) zdemontowania oraz utylizacji zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi odpadów - wszelkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, oraz uporządkowania terenu budowy.
2. **TNT** zobowiązuje się przystąpić do odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu** w terminie do 10 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez **Inwestora** faktu zakończenia prac i złożenia wszystkich wymaganych przez **TNT** dokumentów.
 3. **TNT** zastrzega, że w przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych przez istotnego odstępstwa od dokumentacji projektowej, – nie dokona odbioru technicznego **obiektu** wykonanego w ramach usunięcia kolizji, sporządzając notatkę służbową określającą stwierdzone wady oraz wytyczne, w tym terminy, do ich usunięcia. **Inwestor** ma obowiązek usunięcia wszystkich stwierdzonych wad w terminach wskazanych w sporządzonej notatce. Po usunięciu wad **Inwestor** dokonuje ponownego pisemnego zgłoszenia faktu zakończenia prac i **TNT** ponownie przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 2. W razie ponownego stwierdzenia wad powyższą procedurę ponawia się, chyba, że **TNT** skorzysta z uprawnienia określonego w § 2 ust. 8.
 4. Z chwilą demontażu pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci, na **Inwestora** przechodzi własność wszystkich pozostałych po usunięciu kolizji elementów sieci i z tą chwilą staje się on wyłącznie odpowiedzialny za ich utylizację.

§ 4

Strony uzgadniają, że wszelkie urządzenia wykonane w ramach usunięcia kolizji **obiektu** oraz prawa autorskie do Dokumentacji – zostają nieodpłatnie przeniesione na **TNT**.

§ 5

Inwestor zobowiązuje się uzyskać od **Osoby trzeciej** i przekazać do **TNT** oświadczenie/porozumienie o możliwości przebudowy urządzeń na **Nieruchomości Osoby trzeciej** wykazanej w §2 pkt. 2 c). Na mocy złożonego oświadczenia/zawartego porozumienia/ **TNT** dysponować będzie prawem całodobowego, nieutrudnionego dostępu do posadowionych na nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu) dla pracowników **TNT** oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia **TNT**, wraz z niezbędnym sprzętem, w celu wykonania niezbędnych prac w zakresie prawidłowego utrzymania i eksploatacji wyżej wymienionych urządzeń elektroenergetycznych, polegających w szczególności na:

1. dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji urządzeń elektroenergetycznych;
2. przeprowadzaniu modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy i usuwaniu skutków awarii urządzeń elektroenergetycznych;
3. dokonywaniu wydrzewień i wykrzewień w wymiarze niezbędnym do zapewnienia niezakłóconej pracy urządzeń elektroenergetycznych;

- przy jednoczesnym zobowiązaniu **Osoby trzeciej** do powstrzymania się od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionych urządzeń, w szczególności dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego prawidłowemu funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych i ograniczającego dostęp do tych urządzeń.

§ 6

Po zakończeniu wszystkich prac określonych w warunkach technicznych usunięcia kolizji wydzielonej sieci oświetleniowej, nie później niż w terminie 10 dni roboczych przed planowanym terminem odbioru

PROJEKT

technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu** - **Inwestor** przekaze całość dokumentacji powykonawczej do **TNT**.

§ 7

1. **Inwestor** gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 1 punkt a), w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do Dokumentacji oraz wyłączne prawo do rozporządzania Dokumentacją - najpóźniej w dniu wydania Dokumentacji **TNT** – prawa te będą **Inwestorowi** przysługiwały. **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w żaden sposób ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich.
2. **Inwestor** gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni **TNT** od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przesądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
3. **Inwestor** oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zbycie takich opracowań bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym **Inwestor** wyraża zgodę na dokonywanie przez **TNT** powyższego oraz na udzielanie przez **TNT** dalszej zgody w tym zakresie.
4. **Inwestor** przenosi na **TNT** wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
5. **TNT** będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których **TNT** upoważniony został przez **Inwestora** na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.

§ 8

1. **Inwestor** obowiązany jest zadośćuczynić prawnie uzasadnionym roszczeniom osób trzecich związanym ze szkodami powstałymi w związku z dokonaniem prac związanych z usunięciem kolizji **obiektu** lub z pozostawieniem urządzeń oświetleniowych na nieruchomości. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z powyższymi roszczeniami w stosunku do **TNT** – **Inwestor** zobowiązuje się udzielić **TNT** wszelkiej niezbędnej pomocy w celu wyjaśnienia zasadności tych roszczeń oraz zwrócić **TNT** wszelkie kwoty i koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń przez **TNT**.
2. **Inwestor** nie będzie występował z jakimikolwiek roszczeniami do **TNT** z tytułu pozostawiania **obiektu** na nieruchomościach **Inwestora**.

§ 9

1. **Inwestor** udziela **TNT** gwarancji na wykonane urządzenia i materiały wykorzystane w ramach usunięcia kolizji **obiektu**, na okres 24 miesięcy.
2. Niezależnie od gwarancji, o której mowa w ust. 1, **Inwestor** dostarczy kartę gwarancyjną producenta wraz z przedmiotem objętym gwarancją. Gwarancja jakości producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. **Inwestor** upoważnia **TNT** do występowania do producenta w celu realizacji uprawnień wynikających z karty gwarancyjnej. Dostarczenie karty gwarancyjnej producenta nie zwalnia **Inwestora** z obowiązków gwarancyjnych w zakresie objętym gwarancją producenta.
3. Okres gwarancji, o której mowa w ust. 1, rozpoczyna bieg od dnia dokonania przez **TNT** pozytywnego odbioru technicznego urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji **obiektu**.
4. Jeżeli w okresie gwarancji, o którym mowa w ust. 1, **TNT** stwierdzi wystąpienie wady przedmiotu objętego gwarancją, uprawniony jest do zgłoszenia **Inwestorowi** reklamacji (dalej „**Reklamacja**”), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. **Inwestor** zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie, faksem lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia Reklamacji przez **TNT** - **Inwestor** nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że **Inwestor** takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
5. Reklamacja powinna zawierać wykaz dostrzeżonych wad oraz wyznaczać termin na ich usunięcie. Usunięcie wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację elementów sieci (powodujących konieczność wyłączenia urządzeń spod napięcia lub konieczność pracy tych urządzeń pod

PROJEKT

- obciążeniem niższym od nominalnego) - musi nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od chwili otrzymania przez **Inwestora** zawiadomienia o dostrzeżonej wadzie.
6. Jeżeli **Inwestor** nie usunął wad w terminie wyznaczonym na ich usunięcie lub odmówił usunięcia wad, to **TNT** może samodzielnie wady usunąć lub może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko **Inwestora**. Ponadto **TNT** może samodzielnie (lub przy wykorzystaniu podmiotu świadczącego na rzecz **TNT** stałe usługi polegające na utrzymaniu sieci energetycznej) usunąć wady bez wzywania **Inwestora** do ich usunięcia – na koszt **Inwestora** – w przypadkach, gdy umożliwi to niezwłoczne usunięcie wady, a opóźnienie może spowodować po stronie **TNT** straty finansowe, wynikające z niedotrzymania zobowiązań w zakresie dostarczania energii elektrycznej. **Inwestor** nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
 7. Jeżeli **Inwestor** dostarczy **TNT** zamiast wadliwego przedmiotu objętego gwarancją, nowy, wolny od wad albo dokona istotnych napraw przedmiotu objętego gwarancją, okres gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu objętego gwarancją lub zwrócenia naprawionego. Jeżeli **Inwestor** wymienił część przedmiotu objętego gwarancją, zdanie poprzedzające stosuje się odpowiednio do części wymienionej. W innych wypadkach okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją, **TNT** nie mógł z niego korzystać.
 8. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiot objęty gwarancją lub jego część dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy.
 9. W przypadku wymiany przez **Inwestora** wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części na nowy, **Inwestor** zobowiązany jest do odbioru od **TNT** wadliwego przedmiotu objętego gwarancją lub jego wadliwej części.
 10. Gwarancją objęte są wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie obowiązywania gwarancji, za wyjątkiem tych wad, które zostały spowodowane siłą wyższą lub z wyłącznej winy **TNT** lub osób trzecich. W ramach gwarancji **TNT** może domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały lub szkód powstałych w trakcie usuwania wad.
 11. **TNT** może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresów gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem, a **TNT** zawiadomi o tym fakcie **Inwestora** również przed upływem okresu gwarancji.
 12. **Inwestor** udziela **TNT** rękojmi na elementy sieci powstałych w wyniku usunięcia kolizji **obiektu**. Okres rękojmi za wady równy jest okresowi udzielonej gwarancji. **TNT** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 10

1. Strony wyznaczają następujące osoby do dokonywania ustaleń roboczych w zakresie wykonania niniejszej Umowy:
 - a. **Inwestor** – Pan/Pani – tel., e-mail
 - b. **TNT** – **Marcin Więsek** – tel. **737-153-021**, e-mail **marcin.wiesek@tauron.pl**
2. Osoby wymienione w ust. 1 powyżej nie są umocowane do dokonywania jakichkolwiek zmian w treści niniejszej Umowy.
3. Każda ze **Stron** może w dowolnym czasie zmienić swojego przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1 powyżej, powiadamiając o tym pisemnie drugą **Stronę**. Zmiana przedstawiciela jest skuteczna z chwilą doręczenia stronie przeciwnej powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym i nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
4. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonywania niniejszej Umowy Strony będą przetwarzać dane osobowe osób występujących w imieniu Strony w zakresie danych osobowych służbowych w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia / firma prowadzonej działalności, stanowisko.*
5. Istotne informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych osób, o których mowa w ust. 5 powyżej oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych
 - a. w przypadku **TNT**: dostępne są na stronie internetowej pod adresem: <https://nowe-technologie.tauron.pl/rodo-dane-osobowe>.*
 - b. w przypadku **Inwestora**: dostępne są na stronie internetowej pod adresem: [] stanowią załącznik nr [] do Umowy. *

PROJEKT

6. Strona jest zobowiązana poinformować osoby występujące w jej imieniu o zasadach przetwarzania danych drugiej Strony, o których jest mowa w poprzednim ustępie.

§ 11

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - a) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
 - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - d) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 (trzydziestu) dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba, że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, **TNT** jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 12

1. **TNT** przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w całości lub części, jeżeli:
 - a) **Osoba trzecia** złoży oświadczenie woli o rezygnacji z wydanej zgody na przeprowadzenie prac związane z przedmiotowymi Warunkami przebudowy lub uniemożliwi prace **TNT** ujęte w §5
 - b) **Inwestor** będzie wykonywać prace związane z usuwaniem kolizji **obiektu** niezgodnie z warunkami technicznymi usunięcia kolizji wydzielonej sieci oświetleniowej lub z projektem, o którym mowa w § 2 ust. 6, albo z zasadami dotyczącymi BHP lub ochrony środowiska.
2. W przypadku nieprzedstawienia przez **Inwestora** projektu budowlano-wykonawczego lub budowlanego i wykonawczego w terminie określonym w § 2 ust. 6 - każda ze Stron może od umowy odstąpić.
3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 3 (trzech) miesięcy od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do upływu 6 (sześciu) lat od dnia zawarcia niniejszej umowy.
4. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W przypadku, gdy po przedstawieniu projektu, o którym mowa w § 2 ust. 6 w terminie określonym w § 2 ust. 6, a przed rozpoczęciem usuwania kolizji – **Inwestor** postanowi zrezygnować z usuwania kolizji – to **Inwestor** może zwrócić się do **TNT** z pisemnym wnioskiem o rozwiązanie niniejszej Umowy lub/i unieważnienia Warunków przebudowy.

§ 14

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

PROJEKT

PROJEKT

2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby **TNT** w zakresie działalności, którego Umowa jest zawierana.
3. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Umowy, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy prawa cywilnego.
6. **Inwestor** zobowiązuje się pisemnie powiadomić **TNT** o zmianie adresu.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

* - Niepotrzebne skreślić

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 Warunki techniczne usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicznego nr TNT/NMD/___/2022 z dniar.;
2. Załącznik nr 2 Porozumienie z inwestorem, właścicielem terenu na korzystanie z działki.

TAURON Nowe Technologie S.A.

Inwestor

X
